Информация о подключённых и неподключённых объектах предпринимательской деятельности к сетям теплоснабжения АО "Горно-Алтайское ЖКХ" за 2023 год

30.06.2023

№ п/п	Наименов.Котельной №	Наименование объекта предпринимательской деятельности	Заявитель	Разреш.нагрузка Гкал/ч	в т.ч. отопление Гкал/ч	в т.ч. ГВС Гкал/ч	Дата поступления заявки	Дата исполнения (выдачи ТУ)	Дата отказа	Информация по объекту (Дата отказа, причина не подключения, заключение договора и т.д.)
		переходящие с 2021-2022 года								
1	13	МЮКД ул. Панфиловцев, 3	ООО "Жемчужины Алтая"	0.867	0.433	0.434	9/11/2018	9/14/2018		**Заключён Договор подключения № 917/К13 от 14.09.2018** с Условиями подключения №917/К13-УП от 14.09.2018г. Теплосеть будет строится силами Заявителя, согласно пункта 34 ПП РФ №787. Разрабатывается ПСД на наружные сети теплоснабжения. ПСД разработана, начали строительство теплосети 01.10.2019. Протокол ТехСов по стрТС от 04.10.19. ПОДКЛЮЧЁН Объект №1. АКты №1 и №2 от 29.11.2019г. Объект №2 строится. Выданы Сведения № 344 от 21.04.2020 об условиях при которых возможно подключение Объекта №2 с увеличенной предельной нагрузкой по отоплению.. Направлено письмо Главе администрации города №345 от 21.04.2020 о принятии мер по недопущению увеличения предельных нагрузок, обозначенных проектом застройки микрорайона. Производится корректировка Проекта Планировки микрорайона. Застройщик продолжает строительство Объекта №2 (3-ри пятиэтажных дома - долгострой). Ведутся работы по строительству зданий Объекта №2 и прокладке теплосети. Получили новые ТУ № 222/К13 от 07.03.23 на прокладку наружной теплосети с корректировкой проекта из-за увеличения нагрузки Объекта №2 (ул. панфиловцев, 7 - 3 блока).
2	7	Объект: "Реконструкция здания Верховного суда Республики Алтай со строительством пристройки по пер. Центральный, 3 в г. Горно-Алтайске" (в составе комплекса зданий: Верховного суда, Пристройки, гараж на 3 маш/метса, гараж на 4 маш/места).	Верховный Суд Республики Алтай. Председатель А.В. Кокорин	0.4918	0.4918		12.12.2019 16.12.2019	13.12.2019 16.12.2019		Выданы Сведения № 1307 от 01.10.19 об отсутствии техн. возможн. подключения - в связи с дефицитом пропускной способности тепловых сетей отопления и о выборе варианта подключения: пункт 16 Правил 787. Ответ (Письмо № 05-11/2333 от 16.12..2019) в течении 5 рабочих дней получен (вх. № 1287 от 16.12..19), с решением построить теплосети по индив. проекту от точки подключения с перекладкой самостоятельно по п.34 ПП, с одновременным запросом о выдаче полных ТУ, для проектирования. Выданы Техусловия № 1310 от 16.12.19 (в течении года определиться и заключить Договор на присоединение). **АННУЛИРОВАНЫ Техусловия № 1310 от 16.12.19.**
				0.467929	0.467929		12/10/2020	12/11/2020		АННУЛИРОВАНЫ Техусловия № 1310 от 16.12.19. Выданы новые Техусловия № 1158 от 11.12.20 (в течении года определиться и заключить Договор на присоединение). **Срок действия ТУ закончен.**
3	12	"Физкультурно-оздоровительный центр с универсальным игровым залом по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пер. Спортивный, 12" ФОК	МУ "УЖКиДХ города Горно-Алтайска".	0.103	0.103		3/30/2020	3/30/2020		Выданы ТУ № 289/К12 от 30.03.2020, в течении года определиться и заключить Договор на присоединение, согласно п. 13 Правил №787 от 05.07.2018 и согласно п.34. Техусловия № 289/К12 от 30.03.2020 Аннулированны письмом № 605 от 12.08.2020
				0.75	0.54	0.204	8/4/2020	8/11/2020		Выданы НОВЫЕ ТУ № 603/К12 от 11.08.2020 (взамен ТУ № 289/К12 от 30.03.2020), в течении года определиться и заключить Договор на присоединение, согласно п. 13 Правил № 787 от 05.07.2018 и согласно п.34. Получена Заявка от МУ "УЖКиДХ" №1210 от 06.08.2021 по продлении срока действия ТУ №603/К12 от 11.08.2020 Направлено письмо №770 от 09.08.2021 о продлении срока действия ТУ **до 11.08.22** согласно пункта 28 тхусловий (определится в течении двух лет). Ведётся строительство Объекта. Работы по монтажу теплосети ведутся без заключения договора по техприсоединению, о чём МУ "УЖКиДХ" уведомлены письмом №580 от 31.05.2022г. Строительство ФОКа продолжается. Строительство наружных теплосетей завершено на 99%. Строительство теплосети завершено, ведутся работы по благоустройству Теплосеть построена без Договора по техприсоединению, заказчиком самостоятельно. Получено ГАРАНТ. письмо № б/н от 04.05.2023 от Горкомхоза о завершении недоделок. **Выданы Акт №1 от 04.05.23 и Акт №2 от 04.05.23 застройщику ООО "ГазТеплоСнаб". Подключен**
4	ЦК, МС	Объект "Строительство общеобразовательной Школы №7, в г. Горно-Алтайске", ул. Алтайская, 40	МУ "УИГиЗО города Горно-Алтайска", начальник Челтугашева В.В. (т.8(38822)24785 Волошко О.В.)				5/29/2020	6/18/2020		Направлено письмо № 430 от 01.06.20 ООО "АЛФИ" как смежнику (владельцу котельной) о согласии к подключению школы №7. Получен Ответ от ООО "АЛФИ" №31 от 04.06.20 о наличии свободной мощности 10 Гкал/ч. Направлено письмо № 451 от 03.06.20 ФГКУ "ПогранУправление..." как смежнику (владельцу теплосети) о согласии к подключению школы №7. Получен Ответ от ООО "ПогранУправление..." №21/603/6/1-4465 от 17.06.20 о выдаче разрешения на пропускную способность 3,2 Гкал/ч, после получения ответа из вышестоящего ведомственного органа о перспективной застройке ПогранУправления.. Выданы Сведения №484 от 18.06.20 об отсутствии техн. возможн. подключения - отсутств. резерва пропускной спос-ти т/сети и принятия окончательного решения ПогранУправления.
			КУ РА "Управление капитального строительства Республики Алтай", Зам. директора Ялбакпашев Н.П. (т.8(38822)24627, 89136908271 Термешева Яна Андреевна).	1.373788	1.115288	0.2585	22.07.2020 12.10.2020	21.10.2020	9/7/2020	Направлено письмо № 654 от 27.07.20 ФГКУ "ПогранУправление..." как смежнику (владельцу теплосети) о согласии к подключению школы №7 (ускорить получение ответа из вышестоящего ведомственного органа о перспективной застройке ПогранУправления). Положительный ответ от ФГКУ № 21/603/6/1-6186 от 19.08.2020 получен (вх. № 764 от 27.09.2020). Выданы Сведения № 672 от 09.07.20 об отсутствии техн. возможн. подключения - отсутств. резерва пропускной спос-ти т/сети и принятия решения (в течении года определиться и заключить Договор на присоединение). Подано заявление УКС, о том что выполнят строительство теплосетей по п.34 и просят выдать полные техусловия. Выданы **полные Техусловия № 917/МС от 21.10.2020,** в течении года определиться и заключить Договор на присоединение.
			КУ РА "Управление капитального строительства Республики Алтай", Врио Директора Морозов А.В. Зам. директора Ялбакпашев Н.П. (т.8(38822)24627, Г.Ю. Фурасова)	1.88583	1.62733	0.2585	11/26/2020	11/26/2020		Подано **новое заявление УКС № 1028 от 18.11.2020**, о том что выполнят строительство теплосетей поиндивидуальной плате и просят выдать полные техусловия и заключить Договор. **Выданы полные Техусловия № 996/МС-УП от 26.11.202 (взамен ТУ № 917/МС от 21.10.2020 Аннулированных 26.11.2020). Разработанна ПСД (Рабочая документация на замену Теплосети от Т8 до П2). Разработана ПСД (Рабочий проект на замену участка т/сети от Т8 до П2). Выполнен расчёт индивидуальной платы за подключение и направлен в Комитет по тарифам письмом №1003 от 27.11.20 на утверждение (вх.б/н от 27.11.20). Индивидуальная плата утверждена ПРИКАЗ Комитета по тарифам от 18.12.2020 № 41/13 (получен 22.12.2020) Письмом № 1202 от 22.12.2020 (получено Заявителем 22.12.2020) выданы Заявителю для подписания 2-а Договора № 1202/МС от 22.12.2020 и Условия подключения № 1202/МС-УП КОНТРОЛЬ 30 ДНЕЙ до 22.01.2021 заключения ДОГОВОРА.** ПОЛУЧЕН ответ от УКС РА №59 от 22.01.2021 (вх.№ 94 от 22.01.21) с отказом от подписания Договора, в связи с отсутствием лимитов на строительство Объекта. Договора не возвращены. **Заявка и ДОГОВОР АННУЛИРОВАНЫ. Направлено письмо в УКС РА № 75 от 22.01.2021 (вх. 26.01.2021). СТРОИТЕЛЬСТВО Объекта продолжается.**
5	3	Ж-3, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами.Для ИЖД ул. П.Сухова, 14/2. 04:11:020101:778.	МУ УИГиЗО Г-А				2/14/2022	2/14/2022		Выданы ТУ № 240 от 14.02.2022 о возможности подключения предельных нагрузок по отоплению - не более 0,233590 Гкал/ч; по ГВС - не более 0,118 Гкал/ч (без обременений).
		МЮКД ул. П.Сухова, 14/2	ООО Специализированный застройщик "Строительный комплекс "Жилище""	0.38979	0.23359	1/0/1900	2/16/2022	2/16/2022		Выданы Полные технические условия № 245/К3 от 16.03.21 о технической возможности подключения, для проектирования объекта и наружных тепловых сетей, работу будут выполнять по п.34. Началось проектирование реконстр-ТС-ГВС, выданы замечания Висме №320 от 15.03.22 по проекту. Замечания исправлены, проект в части перекладки сетей ГВС согласован.
			ООО Специализированный застройщик "ОЛТА-Инвестстрой""	0.34759	0.23359	0.114	11/2/2022	11/30/2022		Заявителем разработана ПСД (четырёхтрубная последняя миля и уотдельно однотрубная ГВС перекладка участов) и выполнены расчёты платы за подключение - 3 шт., направлены в РЭК на утверждение письмами №№ 1230, 1231, 1232 от 30.11.2022. Получен письмами №№ 2745 и 2748 от 14.12.2022 отказ РЭКа в утверждении платы за подключение. Направлено письмо №1330 от 16.12.2022 в РЭК о необходимости разъяснений дальнейших действий для предприятия и Заявителя в сложившейся ситуации, так как ранее в подобной ситуации плата РЭКом утверждалась. Заявитель письмом №1333 от 19.12.2022 информирован об отказе в установлении платы и о консультациях с РЭКом по дальнейшим действиям в сложившейся ситуации. Заявитель решил подать новое заявление на подключение в 2023 году
							4/23/2023	4/24/2023		Заявителем разработана ПСД (четырёхтрубная последняя миля и уотдельно однотрубная ГВС перекладка участов) и выполнены расчёты платы за подключение - 3 шт., направлены в РЭК на утверждение письмами №№ 399, 400, 401 от 24.04.2023.
12	ТП 2	Реконструкция здания. ООО "Евромедцентр", пр. Коммунистический, 61/1	Яимова С.В.	0.105332	0.00178	0.107112	30.03.2022 07.04.2022	4/12/2022	4/6/2022	**Сведения** № 388 от 06.04.2022.нет пропусной спобности тепловой сети отопления, выбрать вариант выполнения мероприятий по подключению. Выбран вариант подключения по индивидуальной плате, выданы Полные технические условия № 415/ТП2 от 12.04.22 о технической возможности подключения, для проектирования объекта и наружных тепловых сетей, работу будут выполнять по п.49.
13	5	Подключение по ГВС здания Лицея №1 г. Горно-Алтайск, ул. Чорос Гуркина, 14	МБОУ "Лицей №1 имени М.В, Карамаева города Горно-Алдтайск"	0.258914		0.258914	6/15/2022	6/17/2022		Выданы СВЕДЕНИЯ № 629 от 16.06.2022 об отсутствии возможности подключения (нет резерва пропускн. способности трубопроводов на уч от ТК-5 до П3 предложено 2 варианта подключения. Получен ОТВЕТ №190 от 16.06.22 о выборе варианта по индивидуальной плате. Выданы Полные технические условия № 632/К5 от 17.06.22 о технической возможности подключения, для проектирования объекта и наружных тепловых сетей ГВС, работу будут выполнять по п.18 (Правил ГВС по ПП №2130 от 30.11.21).
		1 квартал								
14	6	«Реконструкция здания Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Горно-Алтайская детская музыкальная школа №2 имени А.А. Тозыякова» по адресу г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 154	МБОУДО "Горно-Алтайская детская музыкальная школа №2 имени А.А. Тозыякова", Директор Чинина А.М, т. 89513452052, 89139998577 (т.8(38822) 6-11-47 Ечешев Э.В.)	0.1129545	0.1129545	0	2/9/2023	2/13/2023		Выданы **Техусловия ТУ № 151/К6 от 13.02.23 только на отопление**, ГВС не требуется. Без обременений, с проектированием и устройством новой ТК-3 в новой точке подключения, у границы территории. Нагрузка на отопление предоставлена общая на два здания (существующее + строящееся (рек.)). Определится в течении года и заключить Договор техприса. Началось проектирование реконструкции. Необходимо переподключение Объекта реконструкции от новой точки на участке теплосети от Р-6 до ввода в здание Музыкальной школы №2 у границы территории школы.
5	13	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Панфиловцев, 7 (состоящий из трёх 5-этажных блоков А, Б и С) (имеет один кадастровый номер и сквозную нумерацию квартир)	ООО "Жемчужины Алтая", Черепанова Екатерина Михайловна (т. 89139966055); aruna-84@mail.ru	0.6379	0.43935	0.19855	17.02.2023; 28.02.2023 06.03.2023	3/7/2023	22.02.2023; 03.03.2023	Отказ. Отправлено 22.02.23 электронной почтой aruna-84@mail.ru **Письмо № 181 от 22.02.2023 о недостающих сведениях и документах** в запросе, как результат отказ в выдаче ТУ, с предложением после устранения замечаний отправить новый Запрос. Отказ. Отправлено 22.02.23 электронной почтой aruna-84@mail.ru Письмо **№ 205 от 03.03.2023 о недостоверных сведениях и недооформленных документах** в запросе, как результат отказ в выдаче ТУ, с предложением после устранения замечаний отправить новый Запрос. **Выданы Техусловия ТУ № 222/К13 от 07.03.23** на отопление и ГВС. Без обременений, с проектированием наружной теплосети от ТК-22. Нагрузка на отопление и ГВС предоставленана МЮКД Панфиловцев, 7, как на единое здание. Определится в течении года и заключить Договор техприсоединения.
6	ТП1	Многоквартирный жилой дом по ул. Мамонтова, 13	ООО "Жилище", Сидоренко Е.С. (т. 89139995671, 94850	0.66871	0.42066	0.24805	2/27/2023		3/3/2023	Отказ. Отправлено 03.03.23 **письмо № 206 от 03.03.2023 о недостающих сведениях и документах** в запросе, как результат отказ в выдаче ТУ, с предложением после устранения замечаний отправить новый Запрос.
8	4	Строительство МКД, ул. Гастелло	МУ УИГиЗО Г-А				3/6/2023		3/7/2023	Отказ. Выдана **ИНФОРМАЦИЯ 220 от 07.03.23** об отсутствии техн. возможн. подключения - в связи с дефицитом пропускной способности тепловых сетей отопления от котельной №4 до ТК-11.
9	1	Строительство МКД, ул. Строителей, 4/3	МУ УИГиЗО Г-А				3/15/2023		3/15/2023	Отказ. Выдана **ИНФОРМАЦИЯ 255 от 15.03.23** об отсутствии технич. возм-ти подключения из-за дефицита тепловой мощности котельной №1.
10	МС	Многоквартирный жилой дом по ул. Мамонтова, 11 в г. Горно-Алтайске, Республики Алтай, расположенный по адресу: на участках по ул. Осипенко, 28, 26, 24, Мамонтова, 13, 11 в г. Горно-Алтайске, Республики Алтай	ООО "Жилище", Сидоренко Е.С. (т. 89139995671, 94850)	0.66871	0.42066	0.24805	3/10/2023		3/10/2023	Отказ ТУ. **Сведения о ТУ на подключение № 260 от 16.03.2023**: отсутствие пропускной способности теплосетей на участках от ТК-1 до ТК-2 и до ТК-2/1 (необходимо менять с Ду300 на Ду350 трубопроводы магистральной теплосети от ЦК). Принять решение по индивидуал. плате или в схему теплоснаб.
11	13	Строительство МКД, пер. Красноармейский, 4. (КУРТ-1)	МУ УИГиЗО Г-А				3/17/2023	3/20/2023		**Имеется**. Выдана **ИНФОРМАЦИЯ 262 от 20.03.23** о наличии резерва мощности котельной №13 и пропускной способности теплосетей отопления и ГВС (КУРТ-1).
		2 квартал								
12	3	МЮКД, 04:11:010124:340, ул. П.Сухова, 2/3	МУ УИГиЗО Г-А				4/6/2023		4/7/2023	Отказ. Выдана **Информация № 341 от 07.04.23** об отсутствии технич. возм-ти подключения из-за дефицита тепловой мощности котельной №3.
13	ТП3	Магазин (О-1, зона делового, общественного и коммерческого назначения), 04:11:020125:39. ул. Чорос-Гуркина, 39/5.	МУ УИГиЗО Г-А				4/10/2023		4/10/2023	**Отказ**. Выдана **ИНФОРМАЦИЯ № 348 от 10.04.23** об отсутствии техн. возможн. подключения - в связи с дефицитом пропускной способности тепловых сетей отопления от ТК-3 до ТК-7 ЦТП №3.
14	ЦК, МС	Школа-гимназия №7, ул. Алтайская, 40	КУ РА "Управление капитального строительства Республики Алтай", ВрИО директора Сафир О.Е. (т.8(38822)22149 Фёдоров В.В.).	1.394808	1.136308	0.2585	30.03.2023 10.04.2023	10.04.2023	4/3/2023	Выданы Сведения № 321 от 03.04.23 об отсутствии техн. возможн. подключения - отсутств. резерва пропускной спос-ти т/сети и принятия решения по вариантам подключения. Приложены: Положительный ответ от ФГКУ № 21/603/6/1-6186 от 19.08.2020 получен (вх. № 764 от 27.09.2020). Ответ от ООО "АЛФИ" №31 от 04.06.20 о наличии свободной мощности 10 Гкал/ч. Подано заявка УКС № 416 от 06.04.2023 на заключение Договора по варианту 1 (плата в индивидуальном порядке). **Выданы полные Техусловия № 346/МС от 10.04.2023**, Подана на утверждение в Комитет по тарифам плпата за подключение в индивидуальном порядке (исх № 360 от 13.04.2023).
15	ТП3	Здание ул. Чорос-Гуркина, 40 (Налоговая)	МУ УИГиЗО Г-А				4/25/2023		4/26/2023	**Отказ**. Выдана **ИНФОРМАЦИЯ № 414 от 26.04.23** об отсутствии техн. возможн. подключения - в связи с дефицитом пропускной способности тепловых сетей отопления от ТК-3 до ТК-27 и долее до возможной точки подключения; в связи с дефицитом пропускной способности магистральных теплосетей от ТК-5 до ввода в ЦТП №3.
16	5	МЖД, ул. Проточная, 2	МУ УИГиЗО Г-А				4/25/2023		4/26/2023	**Отказ**. Выдана **ИНФОРМАЦИЯ № 416 от 26.04.23** об отсутствии техн. возможн. подключения - в связи с дефицитом пропускной способности тепловых сетей отопления от ТК-1 до ТК-4 и дефицитом установленной мощности котельной № 5 (по договорной нагрузке).
17	ТП3	**Заявка на подключение** Административное здание ул. Чорос-Гуркина, 40 (Налоговая)	УФНС России по РА	1.21000	0.965	0.245	5/3/2023		5/12/2023	**Отказ**. Выданы **СВЕДЕНИЯ № 488 от 12.05.23 об отсутствии техн. возможн. подключения -** в связи с дефицитом пропускной способности тепловых сетей отопления от ТК-3 до ТП (ТК-А) точки подкл. Здания Объекта; в связи с дефицитом пропускной способности магистральных тепловых сетей от ТК-5 до здания ЦТП №3. В связи с дефицитом установленной мощности ЦТП №3 по отоплению и дефицитом производительностиу насосов по отоплению. О выборе 2-х вариантов (инд. плата или изм. Схему теплоснабжения.
18	5	МЖД, ул. Проточная, 9	МУ УИГиЗО Г-А				5/22/2023		5/22/2023	**Отказ**. Выдана **ИНФОРМАЦИЯ № 523 от 22.05.23** об отсутствии техн. возможн. подключения - в связи с дефицитом пропускной способности тепловых сетей отопления от ТК-1 до ТК-4 и дефицитом установленной мощности котельной № 5 (по договорной нагрузке).
		Исп. Нач. ПТО Дубоделов В.В.								