

Информация о подключённых и неподключённых объектах предпринимательской деятельности к сетям теплоснабжения АО "Горно-Алтайское ЖКХ" за 2023 год

31.03.2023

| № п/п | Наименов. Котельной № | Наименование объекта предпринимательской деятельности | Заявитель | Разреш. нагр. за Гкал/ч | в т.ч. | | Дата поступления заявки | Дата исполнения (выдачи ТУ) | Дата отказа | Информация по объекту (Дата отказа, причина не подключения, заключение договора и т.д.) |
|-------------------------------------|-----------------------|--|--|-------------------------|------------------|------------|--------------------------|-----------------------------|-------------|--|
| | | | | | отопление Гкал/ч | ГВС Гкал/ч | | | | |
| переходящие с 2021-2022 года | | | | | | | | | | |
| 1 | 13 | МКЖД ул. Панфиловцев, 3 | ООО "Жемчужины Алтай" | 0,867 | 0,433 | 0,434 | 11.09.2018 | 14.09.2018 | | <p>Заключён Договор подключения № 917/К13 от 14.09.2018 с Условиями подключения №917/К13-УП от 14.09.2018г. Теплосеть будет строится силами Заявителя, согласно пункта 34 ПП РФ №787. Разрабатывается ПСД на наружные сети теплоснабжения. ПСД разработана, начали строительство теплосети 01.10.2019. Протокол ТехСов по стрТС от 04.10.19. ПОДКЛЮЧЕН Объект №1. Акты №1 и №2 от 29.11.2019г. Объект №2 строится.</p> <p>Выданы Сведения № 344 от 21.04.2020 об условиях при которых возможно подключение Объекта №2 с увеличенной предельной нагрузкой по отоплению..</p> <p>Направлено письмо Главе администрации города №345 от 21.04.2020 о принятии мер по недопущению увеличения предельных нагрузок, обозначенных проектом застройки микрорайона.</p> <p>Производится корректировка Проекта Планировки микрорайона. Застройщик продолжает строительство Объекта №2 (3-ри пятиэтажных дома - долгострой).</p> <p>Ведутся работы по строительству зданий Объекта №2 и прокладке теплосети. Получили новые ТУ № 222/К13 от 07.03.23 на прокладку наружной теплосети с корректировкой проекта из-за увеличения нагрузки Объекта №2 (ул. панфиловцев, 7 - 3 блока).</p> |
| 2 | 7 | Объект: "Реконструкция здания Верховного суда Республики Алтай со строительством пристройки по пер. Центральный, 3 в г. Горно-Алтайске" (в составе комплекса зданий: Верховного суда, Пристройки, гараж на 3 маши/места, гараж на 4 маши/места). | Верховный Суд Республики Алтай. Председатель А.В. Кокорин | 0,4918 | 0,4918 | | 12.12.2019 16.12.2019 | 13.12.2019 16.12.2019 | | <p>Выданы Сведения № 1307 от 01.10.19 об отсутствии техн. возможн. подключения - в связи с дефицитом пропускной способности тепловых сетей отопления и о выборе варианта подключения: пункт 16 Правил 787.</p> <p>Ответ (Письмо № 05-11/2333 от 16.12..2019) в течении 5 рабочих дней получен (вх. № 1287 от 16.12..19), с решением построить теплосети по индив. проекту от точки подключения с перекладкой самостоятельно по п.34 ПП, с одновременным запросом о выдаче полных ТУ, для проектирования.</p> <p>Выданы Техусловия № 1310 от 16.12.19 (в течении года определиться и заключить Договор на присоединение).</p> <p>АННУЛИРОВАНЫ Техусловия № 1310 от 16.12.19.</p> |
| | | | | 0,467929 | 0,467929 | | 10.12.2020 | 11.12.2020 | | <p>АННУЛИРОВАНЫ Техусловия № 1310 от 16.12.19.</p> <p>Выданы новые Техусловия № 1158 от 11.12.20 (в течении года определиться и заключить Договор на присоединение). Срок действия ТУ закончен.</p> |
| 3 | 12 | "Физкультурно-оздоровительный центр с универсальным игровым залом по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пер. Спортивный, 12" ФОК | МУ "УЖКИДХ города Горно-Алтайска". | 0,103 | 0,103 | | 30.03.2020 | 30.03.2020 | | <p>Выданы ТУ № 289/К12 от 30.03.2020, в течении года определиться и заключить Договор на присоединение, согласно п. 13 Правил №787 от 05.07.2018 и согласно п.34. Техусловия № 289/К12 от 30.03.2020 Аннулированы письмом № 605 от 12.08.2020</p> |
| | | | | 0,75 | 0,54 | 0,204 | 04.08.2020 | 11.08.2020 | | <p>Выданы НОВЫЕ ТУ № 603/К12 от 11.08.2020 (взамен ТУ № 289/К12 от 30.03.2020), в течении года определиться и заключить Договор на присоединение, согласно п. 13 Правил № 787 от 05.07.2018 и согласно п.34.</p> <p>Получена Заявка от МУ "УЖКИДХ" №1210 от 06.08.2021 по продлении срока действия ТУ №603/К12 от 11.08.2020</p> <p>Направлено письмо №770 от 09.08.2021 о продлении срока действия ТУ до 11.08.22 согласно пункта 28 тхусловий (определится в течении двух лет). Ведётся строительство Объекта. Работы по монтажу теплосети ведутся без заключения договора по техприсоединению, о чём МУ "УЖКИДХ" уведомлены письмом №580 от 31.05.2022г.</p> <p>Строительство ФОКа продолжается. Строительство наружных теплосетей завершено на 99%.</p> |

| | | | | | | | | | | |
|---|--------|--|---|----------|----------|------------|--------------------------|------------|--|--|
| 4 | ЦК, МС | | МУ "УИГиЗО города Горно-Алтайска", начальник Челтугашева В.В. (т.8(38822)24785 Волошко О.В.) | | | | 29.05.2020 | 18.06.2020 | Направлено письмо № 430 от 01.06.20 ООО "АЛФИ" как смежнику (владельцу котельной) о согласии к подключению школы №7. Получен Ответ от ООО "АЛФИ" №31 от 04.06.20 о наличии свободной мощности 10 Гкал/ч. Направлено письмо № 451 от 03.06.20 ФГКУ "ПогранУправление..." как смежнику (владельцу теплосети) о согласии к подключению школы №7. Получен Ответ от ООО "ПогранУправление..." №21/603/6/1-4465 от 17.06.20 о выдаче разрешения на пропускную способность 3,2 Гкал/ч, после получения ответа из вышестоящего ведомственного органа о перспективной застройке ПогранУправления. Выданы Сведения №484 от 18.06.20 об отсутствии техн. возможн. подключения - отсутств. резерва пропускной спос-ти т/сети и принятия окончательного решения ПогранУправления. | |
| | | | КУ РА "Управление капитального строительства Республики Алтай", Зам. директора Ялбакпашев Н.П. (т.8(38822)24627, 89136908271 Термешева Яна Андреевна). | 1,373788 | 1,115288 | 0,2585 | 22.07.2020 12.10.2020 | 21.10.2020 | 07.09.2020 | Направлено письмо № 654 от 27.07.20 ФГКУ "ПогранУправление..." как смежнику (владельцу теплосети) о согласии к подключению школы №7 (ускорить получение ответа из вышестоящего ведомственного органа о перспективной застройке ПогранУправления). Положительный ответ от ФГКУ № 21/603/6/1-6186 от 19.08.2020 получен (вх. № 764 от 27.09.2020). Выданы Сведения № 672 от 09.07.20 об отсутствии техн. возможн. подключения - отсутств. резерва пропускной спос-ти т/сети и принятия решения (в течении года определиться и заключить Договор на присоединение). Подано заявление УКС, о том что выполнят строительство теплосетей по п.34 и просят выдать полные техусловия. Выданы полные Техусловия № 917/МС от 21.10.2020 , в течении года определиться и заключить Договор на присоединение. |
| | | Объект "Строительство общеобразовательной Школы №7, в г. Горно-Алтайске", ул. Алтайская, 40 | КУ РА "Управление капитального строительства Республики Алтай", Врио Директора Морозов А.В. Зам. директора Ялбакпашев Н.П. (т.8(38822)24627, Г.Ю. Фурасова) | 1,88583 | 1,62733 | 0,2585 | 26.11.2020 | 26.11.2020 | | Подано новое заявление УКС № 1028 от 18.11.2020 , о том что выполнят строительство теплосетей поиндивидуальной плате и просят выдать полные техусловия и заключить Договор. Выданы полные Техусловия № 996/МС-УП от 26.11.202 (взамен ТУ № 917/МС от 21.10.2020 Анулированных № 26.11.2020). Разработана ПСД (Рабочая документация на замену Теплосети от Т8 до П2). Разработана ПСД (Рабочий проект на замену участка т/сети от Т8 до П2). Выполнен расчёт индивидуальной платы за подключение и направлен в Комитет по тарифам письмом №1003 от 27.11.20 на утверждение (вх.б/н от 27.11.20). Индивидуальная плата утверждена ПРИКАЗ Комитета по тарифам от 18.12.2020 № 41/13 (получен 22.12.2020) Письмом № 1202 от 22.12.2020 (получено Заявителем 22.12.2020) выданы Заявителю для подписания 2-а Договора № 1202/МС от 22.12.2020 и Условия подключения № 1202/МС-УП КОНТРОЛЬ 30 ДНЕЙ до 22.01.2021 заключения ДОГОВОРА. ПОЛУЧЕН ответ от УКС РА №59 от 22.01.2021 (вх.№ 94 от 22.01.21) с отказом от подписания Договора, в связи с отсутствием лимитов на строительство Объекта. Договора не возвращены. Заявка и ДОГОВОР АННУЛИРОВАНЫ. Направлено письмо в УКС РА № 75 от 22.01.2021 (вх. 26.01.2021). СТРОИТЕЛЬСТВО Объекта продолжается. |
| 5 | 3 | Ж-3, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами.Для ИЖД ул. П.Сухова, 14/2. 04:11:020101:778. | МУ УИГиЗО Г-А | | | | 14.02.2022 | 14.02.2022 | Выданы ТУ № 240 от 14.02.2022 о возможности подключения предельных нагрузок по отоплению - не более 0,233590 Гкал/ч; по ГВС - не более 0,118 Гкал/ч (без обременений). | |
| | | МКЖД ул. П.Сухова, 14/2 | ООО Специализированный застройщик "Строительный комплекс "Жилище" | 0,38979 | 0,23359 | 00.01.1900 | 16.02.2022 | 16.02.2022 | Выданы Полные технические условия № 245/К3 от 16.03.21 о технической возможности подключения, для проектирования объекта и наружных тепловых сетей, работу будут выполнять по п.34. Началось проектирование реконстр-ТС-ГВС, выданы замечания Висме №320 от 15.03.22 по проекту. Замечания исправлены, проект в части перекладки сетей ГВС согласован. | |

| | | | | | | | | | | | |
|------------------|------|--|---|-----------|-----------|----------|---|------------|---------------------------|---|--|
| | | МКОД ул. П.Сухова, 14/2 | | | 0,34759 | 0,23359 | 0,114 | 02.11.2022 | 30.11.2022 | | Заявителем разработана ПСД (четырёхтрубная последняя миля и у отдельно однотрубная ГВС перекадка участков) и выполнены расчёты платы за подключение - 3 шт., направлены в РЭК на утверждение письмами №№ 1230, 1231, 1232 от 30.11.2022. Получен письмами №№ 2745 и 2748 от 14.12.2022 отказ РЭКа в утверждении платы за подключение. Направлено письмо №1330 от 16.12.2022 в РЭК о необходимости разъяснений дальнейших действий для предприятия и Заявителя в сложившейся ситуации, так как ранее в подобной ситуации плата РЭКом утверждалась. Заявитель письмом №1333 от 19.12.2022 информирован об отказе в установлении платы и о консультациях с РЭКом по дальнейшим действиям в сложившейся ситуации. Заявитель решил подать новое заявление на подключение в 2023 году. |
| | | | ООО Специализированный застройщик "ОЛТА-Инвестстрой" | | | | | | | | |
| 12 | ТП 2 | Реконструкция здания. ООО "Евромедцентр", пр. Коммунистический, 61/1 | Яримова С.В. | 0,105332 | 0,00178 | 0,107112 | 30.03.2022 07.04.2022 | 12.04.2022 | 06.04.2022 | Сведения № 388 от 06.04.2022.нет пропускной способности тепловой сети отопления, выбрать вариант выполнения мероприятий по подключению. Выбран вариант подключения по индивидуальной плате, выданы Полные технические условия № 415/ТП12 от 12.04.22 о технической возможности подключения, для проектирования объекта и наружных тепловых сетей, работу будут выполнять по п.49. | |
| 13 | 5 | Подключение по ГВС здания Лицея №1 г. Горно-Алтайск, ул. Чорос Гуркина, 14 | МБОУ "Лицей №1 имени М.В, Карамеева города Горно-Алтайск" | 0,258914 | | 0,258914 | 15.06.2022 | 17.06.2022 | | Выданы СВЕДЕНИЯ № 629 от 16.06.2022 об отсутствии возможности подключения (нет резерва пропускн. способности трубопроводов на уч от ТК-5 до ПЗ предложено 2 варианта подключения. Получен ОТВЕТ №190 от 16.06.22 о выборе варианта по индивидуальной плате. Выданы Полные технические условия № 632/К5 от 17.06.22 о технической возможности подключения, для проектирования объекта и наружных тепловых сетей ГВС, работу будут выполнять по п.18 (Правил ГВС по ПП №2130 от 30.11.21). | |
| 1 квартал | | | | | | | | | | | |
| 14 | 6 | «Реконструкция здания Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Горно-Алтайская детская музыкальная школа №2 имени А.А. Тозыякова» по адресу г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 154 | МБОУДО "Горно-Алтайская детская музыкальная школа №2 имени А.А. Тозыякова", Директор Чинина А.М, т. 89513452052, 89139998577 (т.8(38822) 6-11-47 Ечешев Э.В.) | 0,1129545 | 0,1129545 | 0 | 09.02.2023 | 13.02.2023 | | Выданы Техусловия ТУ № 151/К6 от 13.02.23 только на отопление , ГВС не требуется. Без обременений, с проектированием и устройством новой ТК-3 в новой точке подключения, у границы территории. Нагрузка на отопление предоставлена общая на два здания (существующее + строящееся (рек.)). Определится в течении года и заключить Договор техприса. Началось проектирование реконструкции. Необходимо переподключение Объекта реконструкции от новой точки на участке теплосети от Р-6 до ввода в здание Музыкальной школы №2 у границы территории школы. | |
| 5 | 13 | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Панфиловцев, 7 (состоящий из трёх 5-этажных блоков А, Б и С) (имеет один кадастровый номер и сквозную нумерацию квартир) | ООО "Жемчужины Алтая", Черепанова Екатерина Михайловна (т. 89139966055); aruna-84@mail.ru | 0,6379 | 0,43935 | 0,19855 | 17.02.2023; 28.02.2023 06.03.2023 | 07.03.2023 | 22.02.2023; 03.03.2023 | Отказ. Отправлено 22.02.23 электронной почтой aruna-84@mail.ru Письмо № 181 от 22.02.2023 о недостающих сведениях и документах в запросе, как результат отказ в выдаче ТУ, с предложением после устранения замечаний отправить новый Запрос. Отказ. Отправлено 22.02.23 электронной почтой aruna-84@mail.ru Письмо № 205 от 03.03.2023 о недостоверных сведениях и недооформленных документах в запросе, как результат отказ в выдаче ТУ, с предложением после устранения замечаний отправить новый Запрос. Выданы Техусловия ТУ № 222/К13 от 07.03.23 на отопление и ГВС. Без обременений, с проектированием наружной теплосети от ТК-22. Нагрузка на отопление и ГВС предоставлена МКОД Панфиловцев, 7, как на единое здание. Определится в течении года и заключить Договор техприсоединения. | |
| 6 | ТП1 | Многоквартирный жилой дом по ул. Мамонтова, 13 | ООО "Жилище", Сидоренко Е.С. (т. 89139995671, 94850) | 0,66871 | 0,42066 | 0,24805 | 27.02.2023 | | 03.03.2023 | Отказ. Отправлено 03.03.23 письмо № 206 от 03.03.2023 о недостающих сведениях и документах в запросе, как результат отказ в выдаче ТУ, с предложением после устранения замечаний отправить новый Запрос. | |
| 8 | 4 | Строительство МКД, ул. Гастелло | МУ УИГиЗО Г-А | | | | 06.03.2023 | | 07.03.2023 | Отказ. Выдана ИНФОРМАЦИЯ 220 от 07.03.23 об отсутствии техн. возможн. подключения - в связи с дефицитом пропускной способности тепловых сетей отопления от котельной №4 до ТК-11. | |
| 9 | 1 | Строительство МКД, ул. Строителей, 4/3 | МУ УИГиЗО Г-А | | | | 15.03.2023 | | 15.03.2023 | Отказ. Выдана ИНФОРМАЦИЯ 255 от 15.03.23 об отсутствии технич. возм-ти подключения из-за дефицита тепловой мощности котельной №1. | |

| | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----|---|--|---------|---------|---------|------------|------------|------------|--|
| 10 | МС | Многоквартирный жилой дом по ул. Мамонтова, 11 в г. Горно-Алтайске, Республики Алтай, расположенный по адресу: на участках по ул. Осипенко, 28, 26, 24, Мамонтова, 13, 11 в г. Горно-Алтайске, Республики Алтай | ООО "Жилище", Сидоренко Е.С. (т. 89139995671, 94850) | 0,66871 | 0,42066 | 0,24805 | 10.03.2023 | | 10.03.2023 | Отказ ТУ. Сведения о ТУ на подключение № 260 от 16.03.2023: отсутствие пропускной способности теплосетей на участках от ТК-1 до ТК-2 и до ТК-2/1 (необходимо менять с Ду300 на Ду350 трубопроводы магистральной теплосети от ЦК). Принять решение по индивидуал. плате или в схему теплоснаб. |
| 11 | 13 | Строительство МКД, пер. Красноармейский, 4. | МУ УИГиЗО Г-А | | | | 17.03.2023 | 20.03.2023 | | Имеется. Выдана ИНФОРМАЦИЯ 262 от 20.03.23 о наличии резерва мощности котельной №13 и пропускной способности теплосетей отопления и ГВС. |
| Исп. Нач. ПТО Дубоделов В.В. | | | | | | | | | | |