**Приложение №3 к Регламенту**

Форма заявки на заключение договора о подключении.

***НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ:***

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 (исх. № и дата подачи заявления)

**ЗАЯВКА** \*

на заключение договора о подключении

1. Генеральному директору АО «Горно-Алтайское ЖКХ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Илинзер Александру Ивановичу .

 (наименование исполнителя, которому направлен запрос)

1. От:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (сведения о лице, обратившемся с запросом)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(**для органов государственной власти и местного самоуправления** - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность этого органа;

**для юридических лиц** - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика;

**для индивидуальных предпринимателей** - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика;

**для физических лиц** - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета).

1. Реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (контактные данные лица, обратившегося за выдачей технических условий и реквизиты)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(**для органов государственной власти и местного самоуправления** – место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

**для юридических лиц** - место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

д**ля индивидуальных предпринимателей** - адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

**для физических лиц** – адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты).

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (основания обращения с запросом о выдаче технических условий)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указание, **кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с запросом** о выдаче технических условий, указанных **в пункте 2.15 Регламента** **является данное лицо**, а **для правообладателя земельного участка** также **информация о праве лица на земельный участок**, на котором расположен подключаемый объект, основания возникновения такого права – сведения о документе, подтверждающем наличие такого права).

1. Правовые основания пользования Заявителем подключаемым объектом (при подключении существующего подключаемого объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Правовые основания пользования Заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта (при наличии): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. В связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (новым строительством, реконструкцией, модернизацией - указать нужное)

прошу Вас подключить к системе теплоснабжения АО «Горно-Алтайское ЖКХ» , с заключением договора о подключении и выдачей технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, и (или) иного объекта, не относящегося к объектам капитального строительства (указать нужное):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование (назначение) объекта)

расположенного (проектируемого) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (место нахождения объекта)

1. Требуется подключение к централизованной системе теплоснабжения по:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (по ***отоплению и горячему водоснабжению*** - **указать нужное**)

1. Необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через

централизованную систему \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать необходимые виды ресурсов, получаемых по тепловым сетям (отопление, вентиляция, ГВС и др.))

1. Технические параметры подключаемого объекта:

+ расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение на каждый подключаемый объект (расчётные тепловые нагрузки определяются по данным конкретных проектов нового строительства), при необходимости, *включая данные о подключаемой мощности (нагрузке) по каждому этапу ввода подключаемых объектов*

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование помещения (здания, сооружения, части) | **Максимальная тепловая нагрузка, Гкал/ч** | **Максимальный расход горячей воды** |
| Общая | Отопление | Вентиляция | Технология | ГВС | Секундный, | Часовой, | Суточный, |
| л/с | м3/ч | м3/сут |
| **Всего, в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Существующая договорная тепловая нагрузка** (включается в состав таблицы только в случае реконструкции или изменения назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта, ведущих к увеличению нагрузки) |
| Всего, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |

+ Параметры теплоносителей по видам потребления:

- теплоснабжение (при качественном методе регулирования, при расчётной температуре наружного воздуха минус 33°С): давление (подача/обратка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см2; температура (подача/обратка)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_°С;

- горячее водоснабжение: давление (подача/обратка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см2; температура (подача/обратка)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_°С;

+ Режимы теплопотребления для подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (непрерывный, одно-, двухсменный и др.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

+ Расположение узла учёта тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

+ Требования к надёжности теплоснабжения подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ( допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.)

+ Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием мощностей и режимов работы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Номер и дата выдачи информации о возможности подключения или технических условий подключения (если они выдавались ранее)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства реконструкции, модернизации) подключаемых объектов, соответствующих указанному земельному участку: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Строительный объём подключаемого объекта по наружному обмеру (м3)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 или размеры по наружному обмеру (длина, ширина, высота); количество этажей,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 а также количество квартир и жильцов (для жилого дома) или количество сотрудников (для офисных зданий)).

1. Планируемые сроки подключения (информация о планируемых сроках строительства (реконструкции, модернизации) и ввода в эксплуатацию подключаемого объекта):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Характеристика земельного участка, на котором располагается подключаемый объект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (в том числе: площадь, кадастровый номер,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 вид разрешённого использования земельного участка)

**ПРИЛОЖЕНИЯ: 1.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - на \_\_\_\_\_ листах в 1 экз.;

 (наименование прилагаемого документа)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - на \_\_\_\_\_ листах в 1 экз.;

 (наименование прилагаемого документа)

**Руководитель (должность)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ф.И.О./**

 **(подпись руководителя юридического лица)**

**или**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **(подпись физического лица, дата) (Ф.И.О. физического лица)**

**Обязательные приложения к заявке:**

К настоящей заявке на заключении договора о подключении прилагаются следующие документы, предусмотренные пунктом 5.3.3. Регламента:

- **для юридических лиц** - копии учредительных документов, действующие банковские реквизиты, заверенные заявителем; **для индивидуальных предпринимателей** - копии основного государственного регистрационного номера индивидуального предпринимателя и идентификационного номера налогоплательщика, заверенные заявителем, действующие банковские реквизиты; **для физических лиц** - копии паспорта или иного удостоверяющего личность документа и идентификационного номера налогоплательщика, заверенные заявителем;

- **документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку или действующего от имени Заявителя** (доверенность и т.д.) (в случае если заявка подается представителем Заявителя), заверенные Заявителем;

- **копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов**, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя **на подключаемый объект или земельный участок**, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие **выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней**), заверенные заявителем;

- **ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой** к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

- **топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500** (для квартальной застройки 1:2000) **с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений, с указанием границ такого земельного участка, *согласованная с эксплуатирующими организациями*** (*не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта* ***индивидуального*** *жилищного строительства*);

- **градостроительный план земельного участка**, если договором о подключении будет предусмотрено *осуществление Исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию*, *строительству, реконструкции или модернизации* объектов централизованных систем отопления и ГВС *на земельном участке Заявителя* (за исключением подключения жилых домов и ранее построенных, но не подключенных подключаемых объектов).

 *К заявлению о подключении Заявитель также вправе приложить результаты инженерных изысканий*.

*- \*При обращении с запросом о подключении лиц, с которыми заключён договор о* ***комплексном развитии территории****, к заявлению о подключении прилагаются:* ***копия договора о комплексном развитии территории; копии утвержденных в установленном порядке: проекта планировки территории комплексного развития и (или) разрешение на строительство; комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития; схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка.***

*\*В целях* ***подключения объектов федерального, регионального и местного значения договор может быть заключён при отсутствии правоустанавливающих документов****, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на земельный участок,* ***вместо этого прилагаются следующие документы****:*

- **копия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях строительства объектов капитального строительства**;

- **копия утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка, заверенная заявителем;**

- **схема расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории;**

- **документ о характерных точках границ земельного участка в системе координат**, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости", на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта.

**PS:** \* Форма заявки на подключение к системе теплоснабжения разработана в соответствии с **п.п.35 и 36** Правил технологического присоединения к системам теплоснабжения…, утверждённых ПП РФ № 2115 от 30.11.21. и с **п.п.25 и 26** Правил технологического присоединения к системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения…, утверждённых ПП РФ № 2130 от 30.11.21.